

**«City Transportation Systems» ЖШС
Басқарма Төрағасының
2024 ж. «___» _____
№ _____ бұйрығымен
БЕКІТІЛГЕН**

**«City Transportation Systems» ЖШС жылжымайтын мүлікті
мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру жөніндегі конкурстың
КОНКУРСТЫҚ ҚҰЖАТТАМАСЫ**

Конкурс ұйымдастырушысы:
«City Transportation Systems» ЖШС,
Тұрақ кеңістігін басқару департаменті

Заңды мекенжайы:
Қазақстан Республикасы, Астана қ.,
Бейбітшілік к-сі, 9, 2 қабат

Конкурстық комиссия хатшысы:
Темірханова Г.Т.:
Конт. тел.: +7 (707) 499 98 97
E-mail: G.Temirkhanova@cts.gov.kz

Астана қ., 2024 ж.

1. Ашық конкурс (бұдан әрі – Конкурс) өткізу арқылы мүліктік жалдауға берілетін «City Transportation Systems» ЖШС (бұдан әрі – Объектілер) жылжымайтын мүлігінің қысқаша сипаттамасы.

№	Жылжымайтын мүлік атауы	Саны
1	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Абылай хан даңғ., 56	41 тұрақ орны
2	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Абылай хан даңғ., 56А	41 тұрақ орны
3	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Қ. Мұхамедханов к-сі, 16/2	72 тұрақ орны
4.	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Достық к-сі, 13 («Нұрсая - 2» ТК)	334 тұрақ орны
5.	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Ш. Құдайбердиұлы даңғ., 2В	143 тұрақ орны
6.	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Р. Қошқарбаев даңғ., 60	125 тұрақ орны
7.	Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., Р. Қошқарбаев даңғ., 43	51 тұрақ орны
	Барлығы:	807 тұрақ орны

* Объектілердің нысаналы мақсаты - ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ). Объектілер туралы толығырақ ақпарат Конкурстық құжаттаманың № 1 қосымшасында.

* Объектілер 1 лотпен мүліктік жалдауға беріледі.

2. Конкурса қатысуға өтінімдерді қабылдау мерзімі мен орны.

Өтінімдер 2024 жылғы 1 тамызда сағат 15:00-ден 2024 жылғы 08 тамызда сағат 16:00-ге дейін Астана қаласы, Бейбітшілік көшесі, 9, 2 қабат мекенжайы бойынша қабылданады.

3. Конкурсты өткізу күні, уақыты және орны.

Конкурса қатысушылардың ұсынылған өтінімдері бар конверттерді ашу 2024 жылғы 09 тамызда сағат 10:00-де Астана қаласы, Бейбітшілік көшесі, 9, 2 қабат, «City Transportation Systems» ЖШС кеңсесі мекенжайы бойынша өтеді.

4. Конкурса қатысу үшін қажетті құжаттар тізімі.

Конкурстық құжаттаманың № 2 қосымшасына сәйкес нысан бойынша толтырылған өтінім және Конкурстық құжаттаманың талаптарына сәйкес құжаттар.

5. Конкурса қатысуға өтінімді және оған қоса берілетін құжаттарды ресімдеуге қойылатын талаптар.

Конкурса қатысушы ретінде тіркелу үшін Конкурс ұйымдастырушысына Конкурстық құжаттамада белгіленген нысан бойынша хабарландыруда көрсетілген мекенжайға уәкілетті өкіл қол қойған Конкурса қатысу үшін өтінім жіберу қажет.

Конкурса қатысушының өтінімінде Конкурстық құжаттамада көрсетілген Конкурс қатысушысына қойылатын талаптарға сәйкестігін растайтын құжаттар болуға тиіс.

Назар аударыңыз! Конкурса қатысуға өтінімді және оған қоса берілетін құжаттарды Конкурс ұйымдастырушысы Конкурса қатысушының мөрімен (бар болса) бекітілген жабық конвертте қабылдайды.

Өтінім мен құжаттар нөмірленуі, тігілуі, Конкурса қатысушының мөрімен (бар болса) бекітілуі және уәкілетті тұлға қол қоюы тиіс.

Конкурса қатысуға өтінім және оған қоса берілетін, Конкурстық құжаттамада және «City Transportation Systems» ЖШС мүлкін мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру Қағидаларында көрсетілген талаптарға сәйкес келмейтін құжаттар ашу кезінде қабылданбауға жатады және Конкурса қатыспайды.

6. Конкурсты өткізу шарттары мен тәртібі.

Конкурсты өткізу шарттары мен тәртібі «City Transportation Systems» ЖШС мүлкін мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру Қағидаларымен және осы Конкурстық құжаттамамен регламенттелген, олармен «City Transportation Systems» ЖШС интернет-ресурсында танысуға болады.

7. Мүліктік жалдау (жалға алу) мерзімі.

Объектілерді жалдау мерзімі Тараптар Объектілерді Қабылдау-беру актісіне қол қойған күннен бастап 11 (он бір) айды құрайды. Жылжымайтын мүлікті жалдау шарты бойынша өз міндеттерін тиісінше орындаған Жалдаушының жалдау мерзімі аяқталғаннан кейін жалдау мерзімін ұзартуға басым құқығы болады.

Жалға берушінің жылжымайтын мүлікті жалдау шартының қолданылу мерзімін ұзартуға бастамашылық жасауға құқығы бар.

8. Жалдау ақысының бастапқы бағасының мөлшері.

Бастапқы бағасы ҚҚС есептемегенде айына **6 206 26 (алты миллион екі жүз алты мың екі жүз алпыс бір)** теңгені құрайды.

Конкурса қатысушы өзіне ұсынылатын жалдау ақысының мөлшерлемесін бірыңғай сомамен ұсынуы тиіс, сома ҚҚС-сыз форматта ұсынылуы тиіс.

Конкурс жеңімпазымен жылжымайтын мүлікті жалдау (жалға алу) шартына қол қойған кезде жалдау ақысы ставкасының сомасына ҚҚС есептелетін болады.

9. Жалдау төлемінің мерзімділігі.

Жалға алушы жалдау ақысының сомасын Жалға берушіден төлем шотын алған күннен бастап 7 (жеті) жұмыс күні ішінде 100% мөлшерінде алдын ала төлем тәртібімен ай сайын төлейді.

Объектілерді жалдаудың бірінші айы үшін жылжымайтын мүлікті жалдау шарты бойынша жалдау ақысын төлеу Тараптар Объектілерді қабылдау-беру актісіне қол қойған күннен бастап күнтізбелік ай ішінде жүзеге асырылады.

10. Конкурсқа қатысушыға қойылатын талаптар.

Жалпы талаптар:

1) Конкурсқа қатысушының құқық қабілеттілігі болуға, Жарғының және оған енгізілген өзгерістердің және/немесе толықтырулардың нотариат куәландырған көшірмелерін (бар болса), атқарушы орган басшысына шешім мен бұйрықтың нотариат куәландырған көшірмелерін, заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтаманы, қосылған құн салығы бойынша тіркеу есебіне қою туралы куәліктің көшірмесін ұсынуға тиіс (қосылған құн салығын төлемеуші қосылған құн салығын төлеуші емес екендігі туралы хат береді), сенімхат, егер конкурстық өтінімге Конкурсқа қатысушының өкілі қол қойған жағдайда.

2) Компанияның қызметі заңды тұлға тіркелген кезден бастап кемінде 1 жыл.

3) Компанияда салық берешегі болмауы тиіс (конкурстық өтінімді қабылдау күнінің алдындағы 3 жұмыс күнінен ерте емес берілген салық берешегінің жоқтығы туралы анықтама).

4) Компания банкроттық не тарату рәсіміне жатпауға, мүлікке тыйым салынбауға, қаржы-шаруашылық қызметі Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тоқтатылмауға тиіс (Конкурсқа қатысушының кепілдік хаты).

5) Компания мемлекеттік сатып алуға жосықсыз қатысушылардың тізілімінде болмауға тиіс (Комиссия тексереді).

6) Компания Борышкерлердің бірыңғай тізілімінде болмауға тиіс (Комиссия тексереді).

7) Конкурс қатысушысы және оның үлестес тұлғасы Конкурстың бір лотына қатыса алмайды.

Арнайы талаптар:

1) Конкурс қатысушысы Қабылдау-тапсыру актісі бойынша Объектілерді жалдауға алған кезден бастап 6 (алты)ай ішінде келесі техникалық мүмкіндіктері бар (олармен шектелмей) автоматтандырылған бағдарламалық-аппараттық кешендерді орнатуға міндеттеме алады:

МТНБ тану (мемлекеттік тіркеу нөмірлік белгісі) және тұрақ аймағына кіруді бақылау (қара және ақ тізімдер);

– тұрақ жабдығы мыналарды қамтуы керек (шектелмей): шлагбаумдар жиынтығы, кіру станциясы, шығу станциясы, тұрақ жабдығының жұмысына арналған бағдарламалық қамтамасыз ету, қажет

болған жағдайда POS жүйесі бар төлем терминалы, қажетті басқару блоктары мен компоненттері, автоматты қақпадағы фотоэлементтер, МТНБ тану жүйесі, диспетчермен байланыс жүйесі, (операторды штаттан тыс жағдайлар туралы хабардар ету модулі;

– көлік тұрағы жабдықтары мен оның бағдарламалық жасақтамасы өндіруші тарапынан ашық, сондай-ақ барлық жалға алынған Объектілер үшін бірдей (бірыңғай) және Жалға берушінің жүйелері мен сайттарына интеграциялану мүмкіндігімен болуы тиіс;

– осы есептерді түсіру және жүйені талап ету бойынша Жалға берушінің платформасымен біріктіру мүмкіндігімен статистикалық және өзге де есептерді алу үшін Жалға берушінің уәкілетті өкілдері (қызметкерлері) үшін есептік жазбалардың болуы;

– Жалға берушінің талабы бойынша ақпараттық жүйеде тарифтерді өзгерту және көрсету мүмкіндігі (сағат, күн, түн, резерві/кестесі бар абонемент, аймақтар бойынша көп тарифтілік, айыппұлдар, жеңілдіктер жүйесі және т.б.);

– сақтау мерзімі кемінде 1 (бір) ай болатын бейне файлдарды көру және жазу үшін Жалға берушіге рұқсат бере отырып, әрбір паркингте жеке бейнебақылау жүйелерінің болуы;

– Жалға алушы автоматтандырылған бағдарламалық-аппараттық кешендерді орнатқаннан кейін Жалға берушімен жылжымайтын мүлікті жалдау шартының ажырамас бөлігі болып табылатын жабдықты орнату және іске қосу актісіне қол қоюға міндетті.

1) Жылжымайтын мүлікті жалдау шарты кез келген негіз бойынша бұзылған жағдайда, мүлікті иелену және пайдалану (жалдау) кезінде Жалға алушы жүргізген барлық жақсартуларға (оның ішінде бағдарламалық-аппараттық кешендерге, олардың жинақтауыштарына, шығыс материалдарына, бағдарламалық қамтамасыз етуге айрықша құқықтарға, ақпараттық жүйелерге және т. б.) меншік құқығы Жалға берушінің меншігіне өтеді.

2) Жалға алушы жылжымайтын мүлікті жалдау шартына қол қойылған күннен бастап 5 жұмыс күні ішінде Жалға алушы осындай залал келтірген жағдайда, жылжымайтын мүлікті жалдау шартының орындалуын қамтамасыз ету және материалдық залалды өтеу ретінде бір айлық жалдау ақысы мөлшерінде кепілдік ақшалай жарна (депозит) енгізуге міндетті.

3) Жалға берушінің кепілдік ақшалай жарнаны (депозитті) қайтаруы Жалға алушы шарт бойынша міндеттемелерді тиісінше орындаған және Жалға беруші тарапынан ескертулер болмаған жағдайда жылжымайтын мүлікті жалдау шарты бұзылған кезден бастап 30 жұмыс күні ішінде жүзеге асырылады.

4) Жалға алушы жылжымайтын мүлікті жалдау шартында көзделген жабдықты орнату мерзімін бұзған жағдайда, Жалға алушы негізгі айлық жалдау төлемінен басқа, Жалға берушіге бір айлық жалдау ақысы мөлшерінде айыппұл төлейді. Мерзім қайталанған және одан кейінгі әрбір

бұзылған кезде айыппұл мөлшері екі еселенеді (мерзімі өткен бірінші айда - бір айлық жалдау ақысы мөлшерінде, мерзімі өткен екінші айда - екі айлық жалдау ақысы мөлшерінде, мерзімі өткен үшінші айда - төрт айлық жалдау ақысы мөлшерінде және өсім бойынша).

5) Жалға алушы өзіне Жылжымайтын мүлікті жалдау шартын жасасқан кезден бастап 5 жұмыс күні ішінде талап ету құқығын (цессияны) басқаға беру туралы шарт жасасуға және Жалға беруші тұрақ орындарын жалға алушылармен жасасқан қолданыстағы жалдау шарттарының талаптарын олардың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін өзгертпеуге міндеттеме алады.

Конкурсқа қатысушы - Қазақстан Республикасының резиденті емес, оның жалпы және арнайы талаптарға сәйкестігін растау үшін Қазақстан Республикасының резиденттері сияқты құжаттарды ұсынады.

Конкурсқа қатысушы ұсынылған мәліметтердің дұрыстығына Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады.

11. Конкурс Объектілерінің мекенжайы, мерзімдері және олармен танысу шарттары.

Конкурсқа қатысушының, интернет-ресурста конкурс өткізу туралы хабарландыру жарияланған кезден бастап, Конкурс ұйымдастырушысының уәкілетті өкілінің қатысуымен күн сайын дүйсенбіден жұмаға дейін сағат 9:00-ден 16:00-ге дейін Объектіні қарауға және танысуға құқығы бар.

Объектілермен танысуды конкурс комиссиясының хатшысына жүгіну арқылы Конкурс қатысушыларының өтінімдері салынған конверттер ашылғанға дейін 3 (үш) тәуліктен кешіктірмей жүзеге асыруға болады.

12. Конкурс ұйымдастырушысының байланыс телефоны.

Конкурс комиссиясының хатшысы – Темірханова Г.Т.

Тел.: +7 7172 577 177 (ішкі 140).

Ұялы: +7 7074999897

Электрондық пошта мекенжайы: a.kaly@cts.gov.kz

«City Transportation Systems» ЖШС
мүлкін меншікке жалға (жалға алу)
беру жөніндегі конкурстың
Конкурстық құжаттамасына
№ 1 Қосымша

Объектер туралы ақпарат

1. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Алматы» ауданы, Абылай хан даңғ., 56 үй

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	41 тұрақ орны, 1 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Алматы» ауданы, Абылай хан даңғ., 56
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	Паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Көп пәтерлі тұрғын үйде кіріктірілген тұрақ
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, нәсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

2. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Алматы» ауданы, Абылай хан даңғ., 56 А үйі

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	41 тұрақ орны, 1 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Алматы» ауданы, Абылай хан даңғ., 56А
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	Паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Көп пәтерлі тұрғын үйде кіріктірілген тұрақ
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, нөсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

3. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Нұра» ауданы, Қ.Мұхамедханов к-сі, 16/2 үй.

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	72 тұрақ орны, 1 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Нұра» ауданы, Қ. Мұхамедханов к-сі, 16/2
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	Паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Көп пәтерлі тұрғын үйде кіріктірілген тұрақ
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, нөсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

4. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Есіл» ауданы, Достық к-сі, 13 үй.

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	334 тұрақ орны, 1 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Есіл» ауданы, Достық к-сі, 13
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Тұрғын үй кешенінің жанындағы жеке ғимарат
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, орталық кәріз, нөсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

5. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Алматы» ауданы, Р. Қошқарбаев даңғ., 60 үй

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	125 тұрақ орны, 1 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Алматы» ауданы, Р. Қошқарбаев даңғ., 60
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	Паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Көп пәтерлі тұрғын үйде кіріктірілген тұрақ
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, орталық кәріз, нөсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

6. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Алматы» ауданы, Р. Қошқарбаев даңғ., 43 үй

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	51 тұрақ орны, 2 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Алматы» ауданы, Р. Қошқарбаев даңғ., 43
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	Паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Көп пәтерлі тұрғын үйде кіріктірілген тұрақ
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, орталық кәріз, нөсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

7. Паркингтегі тұрақ орындары, мекенжайы: Астана қ., «Алматы» ауданы, Ш. Құдайбердіұлы даңғ., 2В үйі.

Р/с №	Мәліметтер	
1	Атауы	Тұрақ орындары
2	Қысқаша сипаттамасы (саны, өлшем бірлігі)	143 тұрақ орны, 2 деңгейлік паркинг
3	Орналасу орны	Астана қ., «Алматы» ауданы, Ш. Құдайбердіұлы даңғ., 2В
4	Нысаналы мақсаты	Ақылы негізде автомобильдерді тұраққа қою (тұрақ)
5	Мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру мерзімі	11 ай
6	Құрылымның сипаттамалары:	
	құрылыс түрі (кеңсе, өндірістік, қойма, гараж, қазандық, спорт ғимараттары (стадиондар, спорт залдары, спорт алаңдары) және өзге де құрылыстар;	Паркинг
	тұрғын емес үй-жайдың түрі (жеке тұрған құрылым, кіріктірілген-жапсарлас бөлігі, жертөле (жартылай жертөле) бөлігі, жертөле бөліктер, басқа (шатыр, шатырдың асты, тамбур, мансарда, лоджиялар, ашық спорт ғимараттары және басқалар);	Көп пәтерлі тұрғын үйде кіріктірілген тұрақ
	инженерлік-техникалық құрылғылардың (электр энергиясы, кәріз, сумен жабдықтау, жылыту) болуы немесе болмауы туралы;	Электр энергиясы, орталық кәріз, нөсер кәрізі, сумен жабдықтау бар.

Түрі

**«City Transportation Systems» ЖШС жылжымайтын мүлікті
мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру жөніндегі конкурсқа қатысуға
ӨТІНІМ**

1. Жылжымайтын мүлікті мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру бойынша Конкурс өткізу туралы жарияланған хабарландыруды қарап және «City Transportation Systems» ЖШС мүлкін мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру Қағидаларымен, конкурстық құжаттамамен, конкурсқа қатысушыларға қойылатын талаптармен және жылжымайтын мүлікті жалдаудың (жалға алудың) үлгілік шартымен танысқаннан кейін

(заңды тұлғаның атауы және тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) немесе заңды тұлғаның өкілі, сенімхат негізінде әрекет ететін) 2024 жылғы «09» тамызда өтетін конкурсқа қатысуға тілек білдіреді.

2. Конкурсқа қатысуға өтінім берілген мүліктік жалдау (қосалқы жалдау) объектісі (лері) туралы мәлімет:

№	Мүліктік жалдау объектісінің атауы	Тұрақ орындарының саны
1	Астана қ., «Алматы» ауданы, Абылай хан даңғ., 56	41
2	Астана қ., «Алматы» ауданы, Абылай хан даңғ., 56А	41
3	Астана қ., «Нұра» ауданы, Қ. Мұхамедханов к-сі, 16/2	72
4	Астана қ., Есіл ауд., Достық к-сі, 13 («Нурсая - 2» ТК)	334
5	Астана, Алматы ауданы, Ш. Құдайбердиұлы даңғ., 2В	143
6	Астана қ., Алматы ауданы, Р. Қошқарбаев даңғ., 60	125
7	Астана қ., Алматы ауданы, Р. Қошқарбаев даңғ., 43	51
	Барлық тұрақ орындары	154

3. Лотқа ұсынылатын баға

4. Осы өтінімнің жылжымайтын мүлікті жалдау (жалға алу) шарты жасалғанға дейін қолданыста болатын объектіні (объектілерді) жалдау (жалға алу) ниетінің күші бар.

5. Өзім туралы мәліметтерді ұсынамын:

Атауы _____

БСН _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)

Мекенжайы: _____

Телефон нөмірі (факс): _____

Банк деректемелері

ЖСК _____

БСК _____

Банктің атауы _____

Кбе _____

Өтінімге қоса беріледі:

1) _____

2) _____

3) _____

(заңды тұлға басшысының немесе сенімхат негізінде әрекет ететін өкілдің қолы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)).

« ___ » _____ 20 __ ЖЫЛ.